4 Schlafzimmer Villa in Ariany

Ref: 2984

2500€/Monat

Inmobilienart : Villa

Wohnort : Ariany

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 340 m²

- Garten
- Zentralheizung
- Terrasse
- Klimaanlage
- Einbauschränke
- Grill
- Möbliert
- Heizung
- Allzweckraum
- Whirlpool

○ Mediterranes Stadthaus mit Charme in Ariany - zur Langzeitmiete ab1. JuliStandort: Ariany, nördlich von MallorcaVerfügbar ab: 1. JuliMiete: 2.500€ pro MonatWohnfläche: ca. 280 m² plus Terrassen (340 m2 bebaute Fläche)Räume: 4 Schlafzimmer. 2 Wohnräume Büro 2 Bäder plus Gäste-WCBesondere Merkmale: Pool- Garten. Garage - Grillecke - große Terrasse mit BlickIn dem ruhigen und charmanten Dorf Ariany, im sonnenverwöhnten Norden Mallorcas,wartet dieses beeindruckende Stadthaus mit mediterranem Flair auf neue langfristigeneue Langzeitmieter. Auf rund 280 m2 Wohnfläche und zwei Ebenen erleben Sie stilvolles WohnenWohnen mit höchstem Komfort.Das gepflegte, ca. 15 Jahre alte Haus bietet:Vier geräumige Schlafzimmer - ideal für Familien oder zum Arbeiten von zu Hause ausEin helles Büro für produktives ArbeitenZwei gemütliche Wohnzimmer zum Entspannen und geselligen BeisammenseinEine voll ausgestattete Küche mit Abstellraum- Zwei Bäder, eines davon mit Whirlpool, und ein Gäste-WCGarage für ein FahrzeugEin besonderes Highlight ist der schöne AußenbereichGroßer mediterraner Garten mit Rasen und blühenden PflanzenPrivater Pool mit moderner Umzäunung (oder auch nicht) - perfekt für FamilienÜberdachte Veranda und BBQ-Bereich - ideal für gemütliche Abende mit FreundenGroße Sonnenterrasse (ca. 40 m/) im Obergeschoss mit fantastischem FernblickIm gesamten Haus befinden sich hochwertige Einbauschränke, Doppelverglasung, ZentralheizungZentralheizung (Öl) und Klimaanlage, was das Haus das ganze Jahr über angenehm bewohnbar machtZu vermieten: teilmöbliert oder unmöbliert nach Wunsch.Warum Ariany?Ariany ist ein ruhiges, authentisches Dorf im Norden von Mallorca, umgeben von Feldernsanften Hügeln und traditioneller Architektur. Hier können Sie entschleunigt genießenSie können ein entspanntes Landleben in der Nähe der Strände der Nordküste (Can Picafort, Playa de Muro) und gute Verbindungen nach Inca oder Palma genießen. Ariany ist besonders beliebt bei Menschen, diedie Ruhe, weite Ausblicke und einen echten mallorquinischen Lebensstil schätzen

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881