

4 Schlafzimmer Villa in Ariany

Ref: 2984

2500€/Monat



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Ariany

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 340 m²

- ✓ Garten
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Grill
- ✓ Möbliert

- ✓ Heizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

○ Mediterranes Stadthaus mit Charme in Ariany - zur Langzeitmiete ab 1. Juli
Standort: Ariany, nördlich von Mallorca
Verfügbar ab: 1. Juli
Miete: 2.500€ pro Monat
Wohnfläche: ca. 280 m² plus Terrassen (340 m² bebaute Fläche)
Räume: 4 Schlafzimmer. 2 Wohnräume Büro 2 Bäder plus Gäste-WC
Besondere Merkmale: Pool- Garten. Garage - Grillecke - große Terrasse mit Blick
In dem ruhigen und charmanten Dorf Ariany, im sonnenverwöhnten Norden Mallorcas, wartet dieses beeindruckende Stadthaus mit mediterranem Flair auf neue langfristige neue Langzeitmieter. Auf rund 280 m² Wohnfläche und zwei Ebenen erleben Sie stilvolles Wohnen mit höchstem Komfort. Das gepflegte, ca. 15 Jahre alte Haus bietet: Vier geräumige Schlafzimmer - ideal für Familien oder zum Arbeiten von zu Hause aus
Ein helles Büro für produktives Arbeiten
Zwei gemütliche Wohnzimmer zum Entspannen und geselligen Beisammensein
Eine voll ausgestattete Küche mit Abstellraum- Zwei Bäder, eines davon mit Whirlpool, und ein Gäste-WC
Garage für ein Fahrzeug
Ein besonderes Highlight ist der schöne Außenbereich
Großer mediterraner Garten mit Rasen und blühenden Pflanzen
Privater Pool mit moderner Umzäunung (oder auch nicht) - perfekt für Familien
Überdachte Veranda und BBQ-Bereich - ideal für gemütliche Abende mit Freunden
Große Sonnenterrasse (ca. 40 m²) im Obergeschoss mit fantastischem Fernblick
Im gesamten Haus befinden sich hochwertige Einbauschränke, Doppelverglasung, Zentralheizung Zentralheizung (Öl) und Klimaanlage, was das Haus das ganze Jahr über angenehm bewohnbar macht
Zu vermieten: teilmöbliert oder unmöbliert nach Wunsch.
Warum Ariany? Ariany ist ein ruhiges, authentisches Dorf im Norden von Mallorca, umgeben von Feldern sanften Hügeln und traditioneller Architektur. Hier können Sie entspannt genießen Sie können ein entspanntes Landleben in der Nähe der Strände der Nordküste (Can Picafort, Playa de Muro) und gute Verbindungen nach Inca oder Palma genießen. Ariany ist besonders beliebt bei Menschen, die die Ruhe, weite Ausblicke und einen echten mallorquinischen Lebensstil schätzen

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

