

4 Schlafzimmer in Alcúdia

Ref: 2975

8900€/Monat



Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 6

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 320 m²

Grund : 600 m²

- ✓ Erste Meereslinie
- ✓ Heizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Garten
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Möbliert

Spektakuläres Neubau-Reihenhaus in erster Meereslinie – Alcúdia, Mallorca

Erstbezug | 320 m² Wohnfläche | 600m² Grundstueck , Dachterrasse | Meerblick aus allen Räumen | 8.900 € mtl. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in privilegierter Lage im Norden Mallorcas – in erster Meereslinie von Alcúdia!

Dieses exklusive, gerade fertiggestellte Reihenhaus bietet Ihnen luxuriöses Wohnen auf höchstem Niveau – mit direktem Strandzugang und spektakulärem Panoramablick auf das Meer.

Highlights der Immobilie:Wohnfläche: ca. 320 m²Zimmer: 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad2 zusätzliche Gäste

Toiletten Außenbereiche: mehrere großzügige Terrassen, darunter eine beeindruckende 150 m² große DachterrasseMeerblick aus jedem ZimmerPrivater Garten mit gepflegtem Rasen, Baumbestand wird aktuell gesäubert und ergänztDirekter Zugang zum Strand – einzigartig auf Mallorca!Raumaufteilung:Untergeschoss:

Tiefgarage mit 2 StellplätzenFitnessraumKomplettes BadezimmerHaustechnikraum & AbstellräumeErdgeschoss:

Großzügiger Wohn- und Essbereich mit offener DesignerkücheGäste-WCSchlafzimmer mit Bad en suiteÜberdachte

Terrasse mit Blick auf Garten, Pool & MeerObergeschoss:

3 große Schlafzimmer, jedes mit eigenem BadHauptschlafzimmer mit privatem Balkon & MeerblickDachgeschoss:

Atemberaubende Dachterrasse mit rund 150 m² Fläche – ideal für Lounge, BBQ oder JacuzziAusstattung:10 m

SalzwasserpoolDoppelverglaste FensterfrontenFußbodenheizung (Wärmepumpe) & voll klimatisiertGlasfaser-

InternetanschlussDoppelgarageHochwertige neue Möblierung (aktuell in finaler

Ausstattung)Mietkonditionen:Monatliche Miete: 8.900 €Kautio: 2 MonatsmietenMaklerprovision: 1,5 Monatsmieten

zzgl. MwSt.Ein ideales Domizil für anspruchsvolle Langzeitmieter, die Luxus, Ruhe und Nähe zum Meer suchen – mit exklusiver Ausstattung und Top-Lage in Alcúdia.