

## 3 Schlafzimmer in Alcúdia

Ref: NM-182

**449.900€**



**Wohnort :** Alcúdia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Ausrichtung :** Ost

**Bau Fläche :** 128 m<sup>2</sup>

- |                |                  |            |
|----------------|------------------|------------|
| ✓ Garten       | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung  |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse       | ✓ Möbliert |
| ✓ Klimaanlage  |                  |            |

Exklusive Erdgeschosswohnung in Puerto de Alcudia: Komfort, Stil und privilegierte Lage Preis 449.900 Diese makellose Erdgeschosswohnung befindet sich in der begehrten Lage von Puerto de Alcudia, nur 700 Meter vom Strand entfernt und mit Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Ein ruhiger Rückzugsort in einer gepflegten Wohnanlage, die sich durch gepflegte Gärten und Gemeinschaftsbereiche auszeichnet und eine harmonische und attraktive Umgebung bietet. Die Anlage ist barrierefrei und verfügt über eine Rampe für Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Durchdachte Aufteilung und elegantes Design Schon beim Betreten der Wohnung fällt die Liebe zum Detail auf, mit der sie gebaut wurde. Der Eingang führt durch eine große Tür in einen gemütlichen Empfangsbereich, der sich ideal für Regale und Schuhschränke eignet. Das helle Wohn-/Esszimmer, ein perfekter Ort für geselliges Beisammensein und Entspannung, öffnet sich direkt auf eine große überdachte Terrasse. Dieser Außenbereich ist ideal für Gartenmöbel und wird zu einer natürlichen Erweiterung des Wohnzimmers. Von hier aus hat man direkten Zugang zum Gemeinschaftspool, den gepflegten Gärten und dem Parkplatz. Voll ausgestattete Küche und funktionelle Hauswirtschaftsräume Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verbindet Funktionalität mit stilvollem Design. Eine separate Waschküche bietet zusätzlichen Komfort und praktische Nutzungsmöglichkeiten. Geräumige und gemütliche Schlafzimmer Die Wohnung verfügt über drei geräumige Doppelschlafzimmer, die alle mit Einbauschränken für optimalen Stauraum ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer besticht durch seine Geräumigkeit und Privatsphäre sowie durch sein elegantes Bad en suite. Die drei voll ausgestatteten Bäder, davon zwei mit Dusche und eines mit Badewanne, bieten höchsten Komfort. Unschlagbares Preis-Leistungs-Verhältnis Diese Erdgeschosswohnung ist ein wahres Schmuckstück, das Lage, Qualität und Komfort zu einem außergewöhnlichen Preis vereint. Nutzen Sie die Gelegenheit, in einer exklusiven Umgebung zu wohnen, die die Nähe zum Meer mit dem Wohnkomfort einer perfekt gepflegten Immobilie verbindet. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Puerto de Alcudia und lassen Sie sich von dieser außergewöhnlichen Immobilie inspirieren. Grundlegende Merkmale Gesamtfläche 128 m<sup>2</sup>, Wohnfläche 120 m<sup>2</sup> 3 Schlafzimmer 3 Bäder Terrasse und Balkon Stellplatz im Preis enthalten Erhaltungszustand Einbauschränke Baujahr 2001 Erdgeschosswohnung mit Außenbereich Mit Aufzug Ausstattung Klimaanlage Gemeinschaftsschwimmbad Grünanlagen