

2 Schlafzimmer in Colònia de Sant Pere

Ref: 2947

4000€/Monat



Wohnort : Colònia de Sant Pere

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 138 m²

✓ Erste Meereslinie

✓ Zentralheizung

✓ Möbliert

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Heizung

✓ Terrasse

EXKLUSIVE LUXUS-NEUBAU-DUPLEX-WOHNUNGEN IN ERSTER MEERESLINIE - COLÒNIA DE SANT PERE

Preis je Wohnung 4000,- €

Möchten Sie eine oder doch lieber zwei Wohnungen anmieten?

Im malerischen Fischerörtchen Colònia de Sant Pere im Norden Mallorcas bieten wir Ihnen zwei erstklassige Neubau-Duplex-Wohnungen zur Erstvermietung an - mit atemberaubendem, frontalen Meerblick und hochwertiger Ausstattung.

Die Wohnungen befinden sich im ersten Stock eines exklusiven Neubaus und erstrecken sich über zwei Ebenen, verbunden durch eine elegante Innentreppe, die zur privaten Dachterrasse führt.

Ausstattung und Highlights der Wohnungen

- Wohnfläche: ca. 90 m² - Meerblick-Terrasse: ca. 8 m², frontal zum Mittelmeer - Großzügige Dachterrasse: ca. 40 m² mit privatem Pool, Außendusche und BBQ-Bereich mit Spülbecken - Wohnbereich: Geräumiges Wohnzimmer mit hochwertigem TV-Möbel, direkter Zugang zur Terrasse - Schlafzimmer: - Hauptschlafzimmer mit großem en-suite Bad und LED-beleuchteten Einbauschränken - Zweites Schlafzimmer mit direktem Zugang zu einem separaten Badezimmer mit begehrter Dusche - Hochwertige Ausstattung: - Fußbodenheizung mit Wärmepumpe & Solarunterstützung für Warmwasser - Doppelt verglaste Fenster für optimale Isolierung und Energieeffizienz - Separater Haushaltsraum auf der Dachterrasse mit Waschmaschine und Trockner - Individuelle Möblierung verhandelbar

Besonderheiten

Diese luxuriösen Neubauwohnungen bieten nicht nur erstklassige Bauqualität, sondern auch eine einzigartige Lage direkt am Meer - perfekt als Erst- oder Zweitwohnsitz für alle, die das ruhige und authentische Mallorca lieben.

Warum Colònia de Sant Pere der perfekte Ort für Ihren Erst- oder Zweitwohnsitz ist

Colònia de Sant Pere ist ein Geheimtipp im Norden Mallorcas - ein ursprüngliches Küstendorf, das sich seinen charmanten, authentischen Charakter bewahrt hat. Abseits vom Massentourismus bietet es eine perfekte Mischung aus Ruhe, Natur und exzellenter Infrastruktur.

Hier genießen Sie das Leben direkt am Meer, mit langen Spaziergängen an der Promenade, wunderschönen Stränden in der Umgebung und einem malerischen Yachthafen. Die Region ist ideal für Naturliebhaber, Radfahrer und Wassersportler. Gleichzeitig finden Sie hervorragende Restaurants, kleine Boutiquen und alle notwendigen Annehmlichkeiten.

Ob als Dauerwohnsitz oder exklusive Ferienimmobilie - Colònia de Sant Pere vereint luxuriöses Wohnen mit mediterranem Lebensgefühl in einer der schönsten Gegenden Mallorcas.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung.