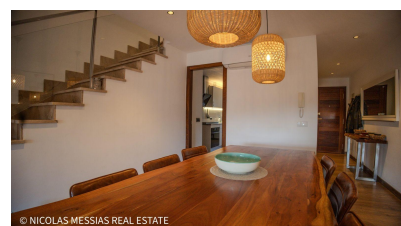
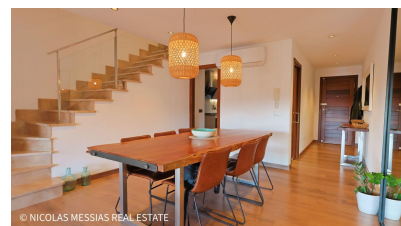


3 Schlafzimmer in Costitx

Ref: SS47

**Von
2000€/Monat**



Wohnort : Costitx

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaft

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 220 m²

✓ Garten

✓ Kamin

✓ Möbliert

✓ Einbauschränke

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Heizung

✓ Terrasse

DOPPELHAUSHÄLFTE IN COSTITX, MALLORCA - GERÄUMIG, MODERN UND EFFIZIENT

Wenn Sie ein geräumiges, komfortables und hochmodernes Zuhause suchen, ist diese dreistöckige Doppelhaushälfte in dem idyllischen Dorf Costitx auf Mallorca genau das Richtige für Sie. In einer exklusiven Gemeinschaft mit nur neun Nachbarn gelegen, bietet es Ruhe, einen großen Gemeinschaftspool und einen Grillplatz, um die Umgebung zu genießen. Verfügbar ab dem 1. Juni Möbliert und komplett ausgestattet (mit Ausnahme einiger Möbel, die entfernt werden). Miete: 2.200 €/Monat Bedingungen: 2 Monate Kautions + 1,5 Monate Vermittlungsgebühren

AUFTEILUNG UND RÄUME

Erdgeschoss: Privater Zugang mit großer Garage für zwei Autos. Zusätzlicher Raum für Werkzeuge, Hobbys oder Lagerung Separates Büro, ideal für Telearbeit

Erster Stock: Großes Wohn-/Esszimmer mit Kamin, der auch das Hauptschlafzimmer beheizt. Terrasse von 16 m² mit unverbautem Blick auf die Landschaft Vollständig ausgestattete und funktionelle Küche Höflichkeitstoilette Haupteingang mit Zugang von der Straße

Obergeschoss: Drei Doppelschlafzimmer Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zweiter Terrasse mit unglaublichem Blick auf die Gemeinde und die Berge. Eines der Schlafzimmer wird derzeit als Ankleidezimmer genutzt, kann aber in ein Schlafzimmer umgewandelt werden.

ENERGIE-EFFIZIENZ UND TECHNOLOGIE

5,5-kW-Solaranlage zur Minimierung des Stromverbrauchs Kamin für eine gemütliche Atmosphäre im Winter WiFi-Netzwerk über die 3 Etagen verteilt Druckpumpe für eine optimale Wasserversorgung im ganzen Haus Wasserenthärter zur Verbesserung der Wasserqualität 7 moderne, energiesparende Klimageräte mit Wärmepumpen

Smart Home mit Google: Vollständige Steuerung von Licht und Geräten per Sprache oder vom Mobiltelefon aus EXTRAS UND AUSSTATTUNG

2 Waschmaschinen und 2 Wäschetrockner Projektor und 120"-Leinwand für ein echtes Heimkinoerlebnis Internet und Alarmanlage in den Kosten enthalten Zusätzliche Kosten: Wasser und Müllabfuhr (einmal pro Jahr zu zahlen)

Lage: Costitx, Mallorca - eine natürliche und ruhige Umgebung in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren