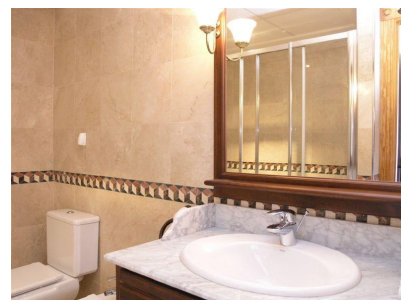


3 Schlafzimmer Apartment in Palma de Mallorca

Ref: SS34

**Von
3100€/Monat**



Inmobilienart : Apartment

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Süden

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 151 m²

Terrassenbereich : 10 m²

✓ Erste Meereslinie

✓ Terrasse

✓ Einbauschränke

✓ Klimaanlage

✓ Aufzug

Entdecken Sie diese exklusive Wohnung direkt am Meer in Portixol! Mit einem unvergleichlichen Blick über die Bucht von Palma bietet diese moderne Wohnung im ersten Stock ein einzigartiges Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas.

Die Wohnung verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer, 2 Bäder, ein Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Von der 10 m² großen Terrasse können Sie den Blick auf die Promenade und den Strand von Ciudad Jardin genießen. Alle Räume sind klimatisiert und verfügen über eine Klimaanlage mit Warm-/Kaltluft für Ihren Komfort das ganze Jahr über.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine beeindruckende 150 m² große Sonnenterrasse, die zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks einlädt. Der Bereich ist ideal für einen gemütlichen Spaziergang bei Sonnenuntergang oder für sportliche Aktivitäten im Freien.

Die Wohnung verfügt über einen Safe, eine Waschmaschine und einen Kühlschrank. Auch ein Tiefgaragenstellplatz steht Ihnen zur Verfügung.

Durch die ruhige Lage und den fehlenden Straßenverkehr ist diese Wohnung ideal für diejenigen, die Ruhe und Strandnähe suchen. Die monatliche Miete beträgt 3.100 €, einschließlich Gemeinschaftskosten. Die Kosten für Wasser, Strom, Grundsteuer und Müllabfuhr sind vom Mieter zu tragen. Die Kautions beträgt 3 Monatsmieten und die Maklergebühren betragen einen Monat plus 21% MwSt. Wichtig: 1 Jahr Miete im Voraus ist erforderlich.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem Paradies am Strand zu leben, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.