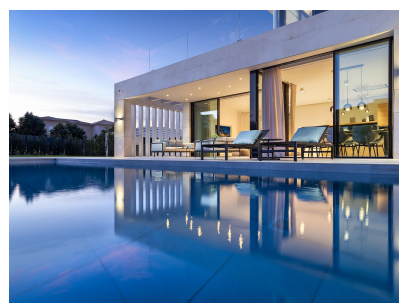


4 Schlafzimmer Villa in Llucmajor

Ref: 2943

**Von
2.800.000€**



Immobilienart : Villa

Wohnort : Llucmajor

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 1089 m²

Grund : 836 m²



Garten



Einbauschränke



Heizung



Allzweckraum



Terrasse



Möbliert



Klimaanlage

Im Zentrum der exklusiven White Med Villas gelegen, verkörpert die Stell Villa auf Parzelle 72 zeitlose Eleganz und modernen Luxus. Diese außergewöhnliche Residenz wurde für anspruchsvolle Bewohner entworfen, die höchsten Komfort, edle Materialien und eine privilegierte Lage zu schätzen wissen.

Mit einer Gesamtbaufäche von 1.089 m² und einer Wohnfläche von 280,60 m² bietet die Villa ein unvergleichliches Wohnerlebnis auf einem großzügigen Grundstück von 836,79 m². Der Kaufpreis beträgt 2.800.000 € zzgl. MwSt.

Vier großzügige Schlafzimmer und drei stilvolle Bäder schaffen eine lichtdurchflutete, einladende Atmosphäre. Die durchdachte Architektur maximiert den Wohnkomfort und verbindet luxuriöse Ästhetik mit Funktionalität. Großzügige Fensterfronten lassen Tageslicht in jeden Winkel des Hauses strömen, während die hochwertige Außenfensterkonstruktion aus Glas, Aluminium und verzinktem Stahl Haltbarkeit, Sicherheit und Langlebigkeit gewährleistet.

Die Villa Stell befindet sich in der Nähe der atemberaubenden Natur des Hafens von Llucmajor und bietet einen spektakulären Blick auf das kristallklare Wasser des Mittelmeers. Bei der Konstruktion wurden erstklassige Materialien wie Stahlbeton, Naturstein und Feinsteinzeug verwendet, um ein Höchstmaß an Qualität und Haltbarkeit zu gewährleisten. Besonderes Augenmerk wurde auf die Schalldämmung gelegt, um in jedem Raum absolute Privatsphäre und Ruhe zu garantieren.

Ein weiteres Highlight ist das flexible Gestaltungskonzept, das den zukünftigen Besitzern individuelle

Anpassungsmöglichkeiten bietet, damit jedes Detail zu den persönlichen Vorstellungen und dem Lebensstil passt.

Erleben Sie höchsten Wohnkomfort, makellose Verarbeitung und modernste Ausstattung in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas. Entdecken Sie die Stell Villa in einem virtuellen Rundgang und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Immobilie inspirieren.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

