

## 5 Schlafzimmer Villa in Búger

Ref: NM-18

Von  
2.500.000€



**Inmobiliariaart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 700 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Búger

**Ausrichtung :** Ost

**Grund :** 1000 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Baujahr :** 2020

- ✓ Garten
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse

- ✓ Heizung
- ✓ Möbliert

Willkommen im Traumhaus für Familien und Paare! Dieses freistehende Haus besticht durch seinen pompösen Eingangsbereich, der bereits beim Betreten einen bleibenden Eindruck hinterlässt. Doch das Highlight dieser Immobilie ist zweifellos der atemberaubende Panoramablick auf die Tramuntana, der sich von verschiedenen Zimmern aus genießen lässt. Eingebettet in eine malerische Umgebung bietet dieses Haus nicht nur eine fantastische Aussicht, sondern auch eine einladende Atmosphäre zum Entspannen und Wohlfühlen. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Lage: Die Stadt Búger besticht durch ihre idyllische Lage auf Mallorca und bietet eine entspannte Atmosphäre für alle Bewohner. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie ein Supermarkt, verschiedene Ärzte und Apotheken. Kinder können eine Kita, Grundschule und weiterführende Schulen in der Nachbarschaft besuchen, während Studenten die Nähe zu Universitäten schätzen werden.

Für die Freizeitgestaltung bietet Búger eine Vielzahl von Möglichkeiten. Das Zentrum der Stadt lädt zum Bummeln und Verweilen ein, während man auch in der nächsten Stadt zahlreiche Aktivitäten und Sehenswürdigkeiten finden kann. Die Umgebung lädt zu Spaziergängen in der Natur ein und in der Nähe gibt es auch verschiedene Freizeiteinrichtungen.

Die Anbindung in Búger ist ebenfalls hervorragend. Die nächsten Haltestellen sind nur wenige Gehminuten entfernt und auch die Autobahnauffahrt ist schnell zu erreichen. Somit ist Búger nicht nur ein idyllischer Ort zum Leben, sondern auch optimal angebunden an die umliegenden Städte und Sehenswürdigkeiten. Ausstattung: Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in Búger! Betreten Sie dieses luxuriöse Haus mit einem atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das Tramuntana-Gebirge und die benachbarten Dörfer. Das Hauptgeschoss beeindruckt mit einem großen Eingangsbereich, einer majestätischen Treppe und einem großen Glasfenster, das den Blick auf den Pool freigibt. Ein Büro, eine voll ausgestattete Küche, ein großes Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und Poolbereich, ein riesen Eingangsbereich, sowie ein großes Wohnzimmer stehen Ihnen zur Verfügung, um selbst die anspruchsvollsten Gäste zu empfangen. Auch ein Gäste-WC und ein Aufzug, um zwischen den verschiedenen Ebenen des Hauses zu wechseln, sind vorhanden. Im Obergeschoss erwarten Sie die Schlafzimmer, jedes von Ihnen majestatisch ausgestattet mit Wohnbereich, Ankleideraum und en-suite Badezimmer. Ein Höflichkeitssbadezimmer und eine geräumige Halle mit einer imposanten Deckenlampe sorgen für zusätzlichen Komfort und Eleganz. Auf dem Solarium mit Panoramablick können Sie entspannen und die Schönheit der Umgebung genießen. Ein Fitnessraum mit Innen- und Außenpool, beheizt, sowie eine Garage für vier Autos und mehrere Abstellräume bieten Ihnen alle Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können. Entspannen Sie im Entertainment-Bereich mit Bar, Hallenbad, Sauna und Fitnessraum auf der unteren Etage. Dieses beeindruckende Haus in einem der schönsten Dörfer von Mallorca bietet Ihnen den ultimativen Luxus und Komfort. Nur 15 Minuten entfernt von den besten weißen Sandstränden, Golfplätzen, Stränden und dem Meer, ist es eine wahre Oase der Ruhe und Erholung.

[info@nicolasmessias.com](mailto:info@nicolasmessias.com)

[www.nicolasmessias.com](http://www.nicolasmessias.com)

+34 871 513 881

