

4 Schlafzimmer in Santa Margalida

Ref: 2077

**Von
1.150.000€**



Wohnort : Santa Margalida

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 230 m²

Schlafzimmer : 4

Ausrichtung : Ost

Badezimmer : 4

✓ Garten

✓ Einbauschränke

✓ Heizung

✓ Kamin

✓ Zentralheizung

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

In einer traumhaften Umgebung, nur 200 Meter vom kristallklaren Wasser der Playa de Muro entfernt, präsentieren wir drei hochwertige Stadthäuser mit Swimmingpool. Die Preisvorstellung liegt bei 1,15 Millionen Euro.

Der vordere Bereich verfügt über einen sicheren Parkplatz, und in dieser Gegend von SON BAULO ist es auch möglich, im Sommer vor der Tür zu parken.

Die Immobilie mit drei Etagen und einer Gesamtfläche von 230 m² wird auf hohem Niveau eingerichtet. Es handelt sich um ein Niedrigenergiehaus mit Sonnenkollektoren auf dem Dach, bodentiefen Fenstern und einer geräumigen Küche. Auf der Rückseite befindet sich ein kleiner Garten mit einem 20 m² großen Swimmingpool. Die Aufteilung umfasst vier Schlafzimmer, vier Bäder und ein Studio im ersten Stock mit Terrasse, ideal für Sie und Ihre Familie. Zögern Sie nicht, diese Eigenschaft mit uns zu sehen.

****Titel: Paradies auf Erden**** Paradies auf Erden: Can Picafort, Mallorca - Ein Ort für ein erstes oder zweites Zuhause**.

****Einführung** Can Picafort, Mallorca, ist zweifelsohne ein Ort von atemberaubender Schönheit und unvergleichlichem Charme. Eingebettet zwischen dem blauen Mittelmeer und einer malerischen Landschaft zieht dieser Küstenort Menschen aus der ganzen Welt an, die einen erstklassigen Ort für ihren ersten oder zweiten Wohnsitz suchen. In diesem Essay werden wir erkunden, warum Can Picafort eine wünschenswerte Wahl für diejenigen ist, die Ruhe, Schönheit, einen hohen Lebensstandard und eine einzigartige Lebensqualität suchen.

****1. Natürliche Schönheit und mediterranes Ambiente:**** Can Picafort zeichnet sich durch seine atemberaubende natürliche Umgebung aus. Endlose Sandstrände, das kristallklare Mittelmeer und eine üppige Vegetation schaffen eine Kulisse, die Sie den Stress des Alltags vergessen lässt. Das mediterrane Klima sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen und macht den Ort zu einem idealen Ort für einen entspannten Lebensstil inmitten der Natur.

****2. Kulturelle Vielfalt und Tradition** Mallorca, und insbesondere Can Picafort, bietet eine reiche kulturelle Vielfalt. Historische Stätten, charmante Dörfer und lokale Feste spiegeln die Traditionen und die Geschichte der Insel wider. Die Mischung aus modernem Leben und traditionellem Charme schafft eine einzigartige Atmosphäre, die Einwohner und Besucher gleichermaßen anzieht.

****3. Ausgezeichnete Lebensqualität:**** Der hohe Lebensstandard in Can Picafort ist ein weiterer entscheidender Faktor, der Menschen dazu veranlasst, hier einen Erst- oder Zweitwohnsitz zu wählen. Moderne Infrastrukturen, ein hochwertiges Gesundheitswesen, ausgezeichnete Bildungseinrichtungen und ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten tragen zu einem angenehmen und komfortablen Alltag bei.

4) Gastronomie und kulinarische Genüsse:** Die mallorquinische Küche ist berühmt für ihre Vielfalt und Qualität. In Can Picafort gibt es zahlreiche Restaurants, die sowohl traditionelle mediterrane Gerichte als auch internationale Köstlichkeiten anbieten. Von gemütlichen Tapas-Bars bis hin zu luxuriösen Gourmet-Restaurants ist für jeden etwas dabei.

****5. Freizeitaktivitäten und Sportmöglichkeiten:**** Can Picafort bietet eine Fülle von Freizeitaktivitäten für alle Altersgruppen, vom Wassersport an den Stränden bis hin zu Wander- und Radwegen im Hinterland. Die Vielzahl der Möglichkeiten fördert einen gesunden und aktiven Lebensstil.