

8 Schlafzimmer Villa in Palma de Mallorca

Ref: 1165

**Von
3.595.000€**



Immobilienart : Villa

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 8

Badezimmer : 8

Baujahr : 2015

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 1000 m²

Grund : 9000 m²

Terrassenbereich : 200 m²

Strand : 3 Km

- ✓ Urbanisierung
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Untergeschoss
- ✓ Terrasse

- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

- ✓ Doppelgarage
- ✓ Kamin
- ✓ Grill
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

Dieses moderne historische Herrenhaus wird Ihnen die Sprache verschlagen

Diese Immobilie aus dem Jahr 1900 wurde 2015 komplett renoviert und alle Gebäude wurden legalisiert und auf hohem Niveau renoviert.

Das Haupthaus über 3 Etagen mit 200 m² auf jeder Etage verteilt = 600m² reine Wohnfläche. Verbunden sind diese drei Etagen mit einem Aufzug, und oben haben wir zwei spektakuläre Dachterrassen mit Blick auf die Bucht von Palma.

Das schöne Grundstück, Top gepflegt mit mehr als 9000m² ist komplett eingezäunt und hat zwei Eingänge mit elektrischen Toren. Liebevoll angelegten Garten mit einem kleinen See, 1000 Jahre. Alte Olivenbäume und andere mediterrane Pflanzen, der große 18 m Pool und eingelassene Jacuzzi sind Merkmale dieses imposanten Anwesens.

Die offenen Terrassen mit Panoramablick über die Bucht von Palma, darunter eine auf dem Dach des Hauses mit wunderschöner Aussicht, sind eines der Highlights. Das Anwesen verfügt über 6 Schlafzimmer mit separaten Ankleidezimmern und 6 geräumige Bäder. Das Haus ist mit einem Aufzug zwischen den Etagen verbunden.

Außerdem gibt es einen geräumigen Keller/ Garage mit Platz für ca. 14 Autos und einen separaten Lagerraum. Die Possession aus dem 20. Jahrhundert ist mit einer Fußbodenheizung und Sonnenkollektoren ausgestattet. Außerdem gibt es 2 Gästehäuser:

Eine von 123m² mit zwei Schlafzimmern und ein Studio sowie ein Schuppen.

Diese beeindruckende und weitläufige Villa mit mehreren Gebäuden zum Verkauf in Son Anglada, Palma de Mallorca bietet einen unverbaubaren Blick sowie eine ruhige und private Lage

Das Anwesen ist umgeben von einem großen, ruhigen und absolut privaten Grundstück, nur wenige Autominuten von Palma entfernt.

Die Finca ist von einem weitläufigen Gelände mit Bäumen, Palmen und einem der ältesten Olivenbäume Mallorcas umgeben. Es hat auch eine große Veranda, ein großes Schwimmbad und einen Whirlpool.

Es ist die ideale Immobilie für eine Familie Oder ein repräsentatives Anwesen für geschäftliche treffen.

Wir haben ein offizielles Wertgutachten über 4 Millionen €, verkauft wird dieses Anwesen für nur 2.99 Millionen €, ein Mietkauf mit 1 Million € Anzahlung ist möglich.

Ortschaft und Sehenswürdigkeiten Palma de Mallorca hat sich seit Mitte des letzten Jahrhunderts zu einer Ortschaft entwickelt, die es verstanden hat, ihr reiches kulturelles und architektonisches Erbe auf intelligente Weise zu bewahren, ohne dabei auf ein gutes Angebot an Dienstleistungen für Touristen und Einwohner zu verzichten. Die Stadt ist bekannt für ihr großes Angebot an Kunstgalerien und Museen.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

