

2 Schlafzimmer Gebäude in Santa Margalida

Ref: 2944

**Von
850.000€**



Immobilienart : Gebäude

Wohnort : Santa Margalida

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 3

Baujahr : 2021

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 226 m²

Grund : 422 m²

Terrassenbereich : 200 m²

Strand : 200 m

✓ Erste Meereslinie

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Garten

✓ Grill

✓ Weiße Ware

✓ Separate Wohnung

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

Nicolas Real Estate , ihr Spezialist fuer Mehrfamilienhäuser, Gastro und Hotels auf den Balearen.

Im wunderschönen CAN PICAFORT

In diesem wunderschönen Ort im Norden Mallorcas bieten wir in 200 m Entfernung vom Meer eine voll Existenz an. Dieses im Jahre 2022 komplett sanierte großes Gebäude wurde in einem luxuriösen Restaurant plus Terrasse umgebaut und dieses Jahr vom Eigentümer selbst betrieben. Außerhalb des Restaurants führt eine Treppe ins erste Obergeschoss war eine wunderschöne zwei Zimmerwohnung mit großen Wohnzimmer und offenen Küche zwei komplette Bäder +2 Terrassen das Angebot abrunden. Alles ist komplett neu und sehr hochwertig gebaut. Das tolle moderne Design des Restaurants ist zeitlos und die tolle Bar und die circa 40 Sitzplätze im Inneren bieten auch das ganze Jahr über einem Gastronomen die Möglichkeit dieses Restaurant zu betreiben. Rund um das Restaurant herum gibt es eine tolle beleuchteter Terrasse wo viele Gäste in den 8-9 Monaten im Sommerplatz nehmen können und auf der einen Seite ist eine tolle Barbecue Anlage eingerichtet um auch tolle Grillabende ihren Gästen bieten zu können. Die moderne und neue Küche ist komplett eingerichtet und eine kurze Treppe führt herunter und wir haben ein moderner Kühlanlage für ihre Lebensmittel. Zögern Sie nicht ein Besichtigungstermin mit uns zu vereinbaren.