

4 Schlafzimmer Villa in Palma de Mallorca

Ref: 1035

**Von
3.500.000€**



Immobilienart : Villa

Wohnort : Palma de Mallorca

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 533 m²

Grund : 2062 m²

Terrassenbereich : 200 m²

✓ Garten

✓ Untergeschoss

✓ Klimaanlage

✓ Doppelgarage

✓ Terrasse

✓ Einbauschränke

✓ Weiße Ware

Nicolas Real Estate, Ihr Spezialist für Fincas und Villen auf Mallorca, mit mehr als 100 Mietobjekten und mehr als 1000 Immobilien zum Verkauf.

Telefon und Whatsapp an : 0034 636260109

Son Vida 3.5 Mio und ein 2000m² Grundstück in dieser herrlichen Region.

Diese herrliche Villa befindet sich in den Hügeln westlich des Stadtzentrums von Palma. Der Eingang zum Haus wird durch eine große Teka Tür empfangen und die Halle des Hauses ist spektakulär mit einer Treppe mit einem Teka Geländer. 4 Schlafzimmer und 4 Bäder sind mit Komfort für Sie gefüllt. Dieses Haus, sehr hell und mit viel Charakter, hat eine bebaute Fläche von 533m² verteilt auf 3 Etagen, 200m² im unteren Teil, der das Erdgeschoss und die erste Etage zusammenführt, finden wir eine große Halle, ein Zimmer mit Bad und Wohnzimmer, die Küche mit Hauswirtschaftsraum, zwei Toiletten, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, das Esszimmer mit Zugang von einer großen und hellen Küche zum Wohnzimmer und ein zweites Zimmer mit Zugang zur Veranda. Von jedem Zimmer aus kann man nach draußen in den gepflegten Garten und zum Pool sehen.

Der Garten hat mehrere Pergolen, die mit Pflanzen bedeckt sind und im Sommer Schatten spenden. Auf der oberen Etage von 136m² finden wir drei Doppelschlafzimmer mit großen Einbauschränken mit Bad en suite und umfasst auch ein Wohnzimmer. Veranda von etwa 77m². Es hat auch zwei Kellergeschosse, eines mit 70m² und das andere mit 50m². Garage für 2 Autos. Sehr gepflegter und üppiger Garten mit einer großen Vielfalt und verschiedenen Arten von Sträuchern und Pflanzen mit einer großen Rasenfläche. Grillplatz mit Holzpergola und herrlichem Blick und direktem Zugang zum Son Vida Golf. Südliche Ausrichtung.