

4 Schlafzimmer Villa in Sencelles

Ref: NRE103

1.250.000€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Sencelles

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Baujahr : 2000

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 200 m²

Grund : 9000 m²



Die authentisch rustikale Finca „Cas Mostaxet“ liegt im Zentrum der Insel, nur ca. 3 km von Sencelles entfernt. Es ist von einem oasenartigen Garten umgeben. Die attraktive Lage des Anwesens ermöglicht Ausflüge zu verschiedenen Stränden der Insel (z. B. Es Trenc und Son Serra, zum Yachthafen). Costitx oder Sineu sind in wenigen Autominuten erreichbar, mit Sternwarten und einem der schönsten Wochenmärkte der Insel.

Sie haben ein besonderes Faible für schöne Gärten und möchten viel Zeit in Ihrem eigenen Außenbereich verbringen und die entspannende Idylle in herrlich ruhiger Umgebung genießen? Hier riskieren Sie also mindestens einen zweiten Blick! Denn Finca „Cas Mostaxet“ hat mehrere Highlights, aber der Außenbereich ist zweifelsohne eine ihrer herausragendsten Stärken. Geprägt von grünen Rasenflächen, verschiedenen mediterranen Blumen und Bäumen und üppigen Amphoren, die wie riesige Findlinge bedeckt sind, bietet das Anwesen einen besonders einladenden Empfang. Hier bekommt man sofort Lust auf eine kleine Erkundung. Der Pool befindet sich rechts vom Haus. Der über eine Römertreppe erreichbare Pool ist abgeflacht und variiert in der Tiefe zwischen 0,80 und 1,90 m, sodass auch Kinder hier einen angenehmen Einstieg haben. Die Umgebung, teils gefliest und teils Kunstrasen, lädt zu langen Stunden der Entspannung unter der mallorquinischen Sonne ein. Praktischerweise befindet sich direkt daneben eine überdachte Terrasse, sodass Sie bequem zwischen den verschiedenen Standorten hin und her reisen können. Ob die rustikale Sitzbank oder der rustikale Esstisch mit Bänken, hier finden Sie garantiert den richtigen Ort zum Verweilen und Genießen. Neben den bequemen Liegen am Pool gibt es weitere attraktive (und überdachte) Liegeflächen direkt neben dem Haus. Zwei schattige Plätzchen und weitere Parkplätze befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe des Gebäudes, ebenso wie ein weiteres Haus, das mit eigenem Eingang und Garten ausgestattet ist und somit die Privatsphäre nicht beeinträchtigt. Jetzt im Haus: Wo fängt man an zu suchen, wenn es so viel zu entdecken gibt? Das ist gar nicht so einfach. In diesem Fall empfehlen wir, alles langsam anzugehen und sich wirklich Zeit für die verschiedenen Details zu nehmen, die hier enthüllt werden. Absolut rustikale Natursteinwände fungieren als Rahmen für allerlei Kunstwerke, Dekorationsstücke, Farben, Materialien und Formen. Viele der Unikate erzählen ihre eigene Geschichte und sind hier und da ein Hinhören wert. Hier sollen Sie sich wohlfühlen, entspannen und eine rundum entspannte Zeit haben! Beim Betreten des Hauses präsentieren sich in offener Architektur rechts und links zwei kleine Wohnzimmer, eines mit Kamin und das andere mit einem großen Flachbildfernseher. Mehrere Sofas stehen zum Ausruhen bereit, eines davon kann auch als Schlafsofa (für ein oder zwei Personen) genutzt werden. Auf der linken Seite gibt es auch ein gemütliches Schlafzimmer und ein wunderschönes weiß-blaues Badezimmer mit Dusche. Die Küche ist auf der rechten Seite. Es ist zwei Stufen höher und versprüht den typisch mallorquinischen Stil. Mit Cerankochfeld, Backofen, Kühl-/Gefrierschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle, Wasserkocher und italienischer Kaffeemaschine finden Sie eine gute Basis für Selbstversorgertage. Am schönen Esstisch können Sie auch drinnen gemeinsam zu Abend essen. Zwei komfortabel eingerichtete Schlafzimmer, eines von drei und eines mit Doppelbett, erweitern diese Wohnebene, sowie drei weitere Badezimmer, eines davon en suite. In der Mitte des Wohnzimmers führt eine Treppe in den oberen Teil, wo sich eine Art Galerie mit zwei Einzelbetten befindet. Weiße Stoffe verleihen diesem Bereich eine romantische Atmosphäre. Genießen Sie gemütliche Nächte in himmlischer Ruhe. Wenn Sie Lust auf einen Spaziergang durch die Stadt haben, können Sie in kurzer Zeit (12 km) einen größeren Ort wie Inca erreichen. Auch gute Schuhe kann man dort kaufen, denn Lederwaren und Schuhe haben in dieser Stadt eine lange Tradition. Besuchen Sie auch den Wochenmarkt in Sineu, der dort jeden Mittwoch stattfindet. Einen entspannten Strandtag können Sie zum Beispiel in der wunderschönen Bucht von Alcudia oder in Playa del Muro verbringen. Auch Golfbegeisterte kommen hier voll auf ihre Kosten, denn der Golfplatz Puntiro ist in weniger als 15 Autominuten erreichbar. Der ca. 16 km Luftlinie vom Hof entfernt gelegene Flughafen kann je nach Windrichtung die Geräusche der startenden und landenden Flugzeuge hörbar machen, was unserer Meinung nach dem Charme dieser Location keinen Abbruch tut.

(Lizenznummer: ETV / 4560, für 10 Personen Name: Cas mostatxet)

Objekt Wunderschöne Natursteinfinca in schöner Alleinlage Beruf Für bis zu 9 Personen (plus 3 Babys) Schwimmbad 8 x 4 m großer Flachpool mit Liegewiese und Außendusche Ausrüstung Satelliten Fernsehen