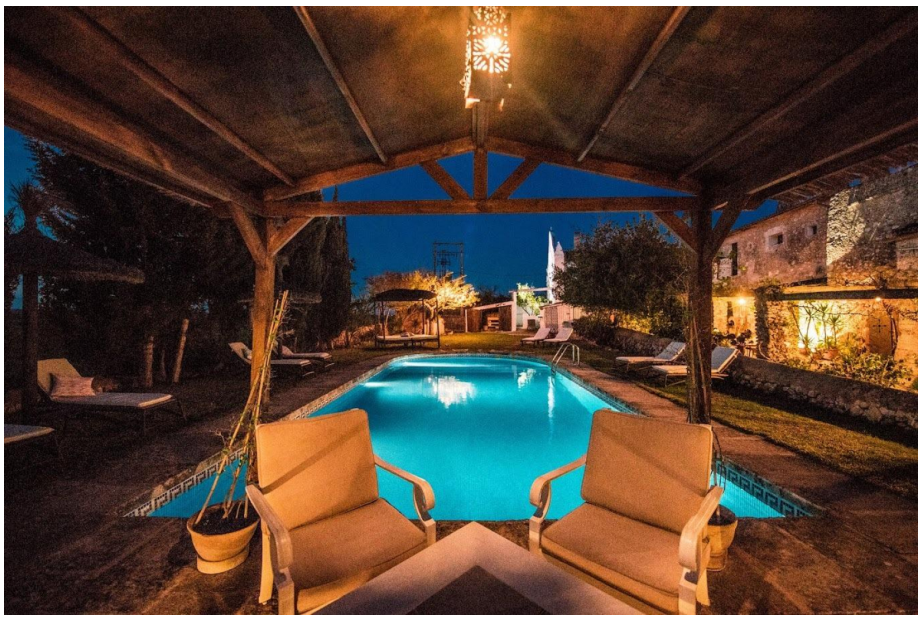
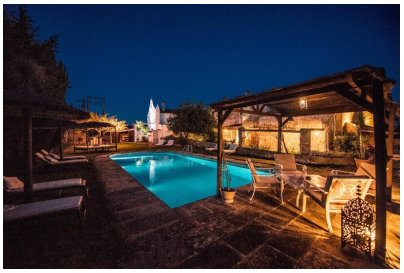
12 Schlafzimmer Villa in Felanitx

Ref: NM_121

Von 3.500.000€







Inmobilienart : Villa

Wohnort : Felanitx

Schlafzimmer : 12

Badezimmer : 12

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 1500 m²

Grund : 32000 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Einbauschränke

Wir präsentieren Ihnen ein Juwel zwischen Porreres und Felanitx: den Agrotourismus Son Valls. Auf 32.000 m² Land erstrecken sich 1500 m² Wohnfläche. Der Agrotourismus Son Valls blickt auf eine lange Geschichte zurück, die bis ins Jahr 1597 reicht. Das Herrenhaus steht unter Denkmalschutz und wurde baulich kaum verändert, jedoch nach und nach erweitert. Das Landhotel ist seit Generationen im Besitz einer mallorquinischen Familie und wurde erst 1995 als Hotel eröffnet. Die zwölf Zimmer variieren in Größe und sind individuell eingerichtet. Jedes Zimmer bietet unterschiedliche Merkmale, die ihm seinen eigenen Charakter verleihen, wie beispielsweise unser Doppelzimmer mit traditioneller Kochnische oder die Dachterrasse, auf der jeder einen gemütlichen Platz zum Entspannen findet. Das Anwesen Son Valls bietet Ihnen die Möglichkeit, in das authentische ländliche Mallorca einzutauchen. Das stattliche Landgut, dessen Ursprünge laut Grundbuch auf das Jahr 1900 zurückgehen, besteht aus mehreren Gebäuden mit einer Gesamtfläche von 1500 m². Insgesamt verfügen wir über zwölf Zimmer unterschiedlicher Größe, Kapazität und Ausstattung. Das Anwesen besticht durch eine große landwirtschaftliche Fläche, eigene Brunnen, eine vielfältige Pflanzenwelt und mediterrane Gärten sowie eine charmante Kapelle. Es verfügt außerdem über eine eigene Wasserversorgung und einen höhlenartigen Veranstaltungsraum für über 100 Personen. Dank seiner abgeschiedenen Lage eignet es sich perfekt für große Veranstaltungen und Hochzeiten. Das Haus birgt unglaubliches Potenzial, ist jedoch renovierungsbedürftig. Dieses weitläufige Anwesen kann über viele Jahre hinweg gute Renditen erwirtschaften. Es bietet eine Vielzahl von Terrassen, liebevoll gestaltete Nischen, charmante Details, einen Weinkeller und einen Empfangsraum im Gewölbekeller, der sich ebenfalls für große Veranstaltungen und Hochzeiten eignet.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881